



## APPARTEMENT 2 PIECES 27M2 PARIS 17 BATIGNOLLES

Ce très jolie appartement se situe au premier étage (sur 5) d'un immeuble bati en 1880, à deux pas du Square des Batignolles.

L'appartement comprend, une entrée, une pièces de vie avec cuisine ouverte, aménagée et équipée, une chambre avec salle d'eau, un coin buanderie, placards, un toilette indépendant. L'appartement viens d'être intégralement refait. Il est en parfait état.

Métro Pont Cardinet - Rome.

Type de bien	2 pièces	Immeuble	Ancien
Surface Carrez	26 m2	Interphone/digicode	OUI
Surface habitable	26 m2	Gardien	NON
Etage	1	Ascenseur	NON
Exposition	Sud-Ouest	Cave	NON
Vue	Cour	Chambre de service	NON
Chauffage	Electrique (Individuel)	Co-propriété	OUI
Taxe foncière	460 E	Nombre de lots	
Charges	80 E / mois	Charges annuelles	960 E
		Procédure en cours	NON

Contacteur : Yann WIERTELAK

Tél. : 06 75 98 68 10

Email : [yann.wiertelak@pierresetcapitale.fr](mailto:yann.wiertelak@pierresetcapitale.fr)

16 Avenue Hoche

75008 PARIS

Fixe : 33 (0) 142 255 555

